

## **Advies Sportraad Valkenswaard t.a.v. Ruimtelijke visie sportpark Den Dries**

**Onderwerp:** Concept ruimtelijke visie sportpark Den Dries,  
Versie 3.1 (concept), 13 januari 2010

**Status:** advies Sportraad Valkenswaard aan College van Burgemeester en Wethouders  
conform Convenant, artikel 4

### **Vooraf**

Per 6 februari 2009 heeft de Sportraad Valkenswaard een Advies aan wethouder Adams uitgebracht t.a.v. visiedocument Den Dries versie 26 januari 2009. Dit advies is, voorzien van opmerkingen, integraal opgenomen in het B&W voorstel aan de gemeenteraad "Ruimtelijke visie sportpark Den Dries en uitvoeringsmaatregelen 2009" ( kenmerk 09raad00135) en besproken in de Gemeenteraad. Op 26 maart 2009 is dit voorstel door de Raad gedeeltelijk overgenomen, zijn uitvoeringsbesluiten genomen en is een motie aangenomen t.a.v. de ligweide.

### **Algemeen**

Door de presentatie van dit nieuwe concept wordt voldaan aan de wens van de gebruikers en de Sportraad om te komen met een 'totaal visie Sportpark Den Dries`. Dit naar aanleiding van reeds eerder in een basisdocument vastgelegde constatering dat goed verkend moest worden waar zowel de gemeente als de Valkenswaardse sportwereld op de wat langere termijn naar toe willen.

Alhoewel in de analyse er voldoende aandacht aan wordt besteed, wordt toch nog steeds de nadruk gelegd op besluiten c.q. voorstellen op de wat kortere termijn.

Zo is de uitbreiding van het sportpark Den Dries zoals in hoofdstuk 7.3 wordt toegelicht niet meer als optie meegenomen. Terwijl de faciliteiten voor sportbeoefening moeten worden uitgebreid, bijvoorbeeld in noordelijke richting of door uitplaatsing, om de verwezenlijking van de ambities te kunnen realiseren.

Kortom; ook het nu voorliggende visiedocument straalt onvoldoende een algemene brede ruimtelijke visie op de lange termijn uit.

In de loop van 2009 is tegemoet gekomen aan de wens van de Sportraad om bij herinrichting de oorspronkelijke reden voor herinrichting te betrekken zoals in het advies van 6 februari 2009 is beschreven.

"De start voor de herinrichting van het Sportpark Den Dries drie jaar geleden, was gelegen in gewenste veranderingen door:

- noodzaak voor opheffen sporthal Admundsenhal;
- noodzaak voor renovatie van de Rollerhal van Dennenberg c.q. de optie de Rollerhal te vestigen op Sportpark Den Dries;
- de door Stayokay gewenste uitbreiding mogelijk te maken;
- de wens een multifunctionele hal op te richten. "

Zo is er een nieuwe optie voor renovatie c.q. nieuwbouw van een Rollerhal van Dennenberg, zijn de mogelijkheden voor Stayokay terug gebracht naar reële opties en de wensen voor een multifunctionele hal nader onderzocht.

Daarnaast is er een ontwerp Beleidsvisie Sport & Bewegen begin januari 2010 verschenen.

Hierdoor is er een goed perspectief ontstaan op de oorspronkelijk gedachte noodzaak voor herinrichting, is een inbedding in het te voeren sportbeleid gerealiseerd en zijn noodzakelijk te creëren randvoorwaarden in het blikveld gekomen.

Het nu voorgelegde concept maakt onderdeel uit van een gelijktijdige aanbieding aan de gemeenteraad van concept Beleidsvisie Sport & Bewegen en concept Accommodatiebeleid (pagina 1). Daarmee suggererend dat het als één geheel gezien moet worden.

Hierbij moet wel worden opgemerkt dat het concept Beleidsvisie Sport & Bewegen de dragende notitie moet zijn en de andere twee concepten beschouwd moeten worden als uitwerkingen. De Sportraad constateert echter dat er geen eenduidige en opvolgende consistentie in de drie concepten zit. Zo is er zoals in ons advies aangaande concept Beleidsvisie Sport & Bewegen in Valkenswaard (uit te brengen 31 januari 2010) een grote spanning dan wel tegenspraak in de twee onderhavige concepten ten aanzien van “ruimtelijke druk” op Den Dries.

Ten aanzien van het concept Accommodatiebeleid merken wij in algemene zin op dat dit als een soort uitvoeringsnota blijft steken door alleen voort te bouwen op de huidige situatie en waarin onvoldoende het nieuwe beleidsperspectief wordt uitgewerkt.

Neemt men vanuit het toekomstperspectief de uitwerking in de concept Beleidsvisie Sport & Bewegen in ogenschouw dan ontstaat er een discrepantie tussen de twee nota's. In de concept nota Den Dries wordt voorgesteld om een capaciteitsprobleem op te lossen om het hoofdveld van SV Valkenswaard op te waarderen naar een kunstgrasveld. Terwijl in het concept Beleidsvisie Sport & Bewegen onduidelijkheid bestaat over wel of geen kunstgras (pagina 15).

### **Advies ten aanzien van periodisering**

De Sportraad adviseert dan ook om allereerst de prioriteit bij het Concept Beleidsvisie Sport & Bewegen neer te leggen en vandaar uit de twee andere concepten te screenen op consistentie en de geconstateerde verschillen te corrigeren. In die zin beschouwen wij de twee andere concepten door de concrete uitwerking als ‘uitvoeringsnota’s’.

### **Opmerkingen**

Nogmaals herhaalt de Sportraad in te kunnen instemmen met de gevolgde procedure. Met name door de huidige gebruikers en ook mogelijk toekomstige gebruikers zoals de binnensporten en rolhockey, te betrekken in het proces van analyse en zoeken van oplossingen.

Toch kan de Sportraad zich nog steeds niet aan de indruk onttrekken dat met name de voorstellen en oplossingen van en voor de groep van binnensporters als mogelijk toekomstige gebruikers, niet sterk genoeg zijn gewogen of in ieder geval onvoldoende zichtbaar zijn gewogen. Terwijl het zoeken van oplossingen voor de geconstateerde problemen voor de binnensporten enkele jaren geleden mede aanleiding zijn geweest het proces van herinrichting van sportpark Den Dries te starten. Opvallend is dat in het concept wederom sprake is van nog te onderzoeken c.q. uit te brengen voorstellen (pagina 77, raadsvoorstel vervanging Admundsenhal; pagina 81 keuze door Gemeenteraad uit varianten Zwembad de Wedert) die een zeer grote impact hebben op werkelijk herinrichting van sportpark Den Dries.

### **Advies ten aanzien van besluitvormingstraject**

De Sportraad Valkenswaard stelt voor om voort te gaan met het proces op de ingeslagen weg en de concrete voorstellen uit deze conceptnota Den Dries ten uitvoer te brengen.

Wel moet ten aanzien van de hierboven vernoemde dossiers (vervanging Admundsenhal en vernieuwing of nieuwbouw De Wedert) de voorgenomen besluitvorming medio 2010 ook werkelijk worden afgerond.

### **Opmerkingen per hoofdstuk**

De Sportraad Valkenswaard heeft reeds enkele malen gemeld dat er een zorgvuldig proces in de lange aanloop naar eerder genoemd visiedocument heeft plaats gevonden. Wij denken dat ook dit visiedocument ( met name hoofdstuk 2,3 en 5) kan rekenen op een redelijke consensus vanuit de gebruikers van sportpark Den Dries. Mede doordat de diverse concrete voorstellen met hen zijn door genomen.

Daarnaast is reeds in 2008 tussen de gemeente en de Sportraad afgesproken om de rol van de gebruikers niet via de Sportraad te laten verlopen maar dat hiervoor de gemeente rechtstreeks met de gebruikers zou communiceren.

Derhalve zullen wij niet reageren op concrete beschrijvingen en voorstellen.

Wel willen wij een opmerking maken van tekstuele aard.

Zoals beschreven ten aanzien van de opstelling van het concept (zie 1.3. Leeswijzer) is de indeling gewijzigd. Dit heeft tot gevolg gehad dat verwijzingen in Hoofdstuk 7 vaak verkeerd zijn weergegeven en aangepast moeten worden. Met name wordt enkele malen verwezen naar H 3 (oud) terwijl dat nu moet zijn hoofdstuk 4.

Sportraad Valkenswaard  
31 januari 2010